

Balneário Camboriú, 15 de setembro de 2025.

## **AUTORIZAÇÃO PARA ABASTECIMENTO DE ÁGUA**

Conforme solicitado por: KOEDDERMANN CONSULTORIA LTDA, inscrito no cadastro nacional de pessoa jurídica sob número 17.288.405/0001-70, através de solicitação sob protocolo nº 101.998/2025, responsável pelo empreendimento denominado **LOTISA BRASIL PARK SPE LTDA**, sito Ruas 1400, 1170 e Avenida Brasil, nº00 – Centro - Balneário Camboriú/SC, sob DIC nº29016, 29017, 29018, 29019, 29020, 30738, 30739, 30740, 30741, 30742, 36419, 77106 e 58379, em atendimento aos termos da resolução nº 237/97, artº 10, parágrafo 1º do Conselho Nacional do Meio Ambiente – CONAMA e instrução normativa 06 do Instituto de Meio Ambiente de Santa Catarina – IMA, que trata de informações complementares necessárias as Licenças Ambientais Previas, Instalação e Operação (LAP, LAI e LAO) e Comissão de Avaliação de Estudos de Impacto de Vizinhança da Secretaria de Planejamento de Balneário Camboriú, em conformidade com as Leis do Município de Balneário Camboriú; 24/2018 de Estudos de Impacto de Vizinhança, 2.794/2008 de Uso e Ocupação do Solo e 2.686/2006 do Plano Diretor, vimos por meio desta declarar que:

*No empreendimento supracitado, o ponto de captação e recalque de água bruta (ERAB) deste Município se encontra à MONTANTE deste endereço e está na área de abrangência da rede de abastecimento de água, que faz parte do sistema que compreende a Estação de Tratamento de Água (ETA), localizada na Avenida Marginal Leste, nº 3.350, Bairro dos Estados, Balneário Camboriú (SC); licenciada pela Licença Ambiental de Operação (LAO) nº 926/2021. A capacidade nominal da ETA é de 1.000 L/s e a vazão operacional média é 742 L/s.*

## **DECLARAÇÃO DE SITUAÇÃO DE COLETA DE ESGOTO**

Conforme solicitado por: KOEDDERMANN CONSULTORIA LTDA, inscrito no cadastro nacional de pessoa jurídica sob número 17.288.405/0001-70, através de solicitação sob protocolo nº 101.998/2025, responsável pelo empreendimento denominado **LOTISA BRASIL PARK SPE LTDA**, sito Ruas 1400, 1170 e Avenida Brasil, nº00 – Centro - Balneário Camboriú/SC, sob DIC nº29016, 29017, 29018, 29019, 29020, 30738, 30739, 30740, 30741, 30742, 36419, 77106 e 58379, em atendimento aos termos da resolução nº 237/97, artº 10, parágrafo 1º do Conselho Nacional do Meio Ambiente – CONAMA e instrução normativa 06 do Instituto de Meio Ambiente de Santa Catarina – IMA, que trata de informações complementares necessárias as Licenças Ambientais Previas, Instalação e Operação (LAP, LAI e LAO) e Comissão de Avaliação de Estudos de Impacto de Vizinhança da Secretaria de Planejamento de Balneário Camboriú, em conformidade com as Leis do Município de Balneário Camboriú; 24/2018 de Estudos de Impacto de Vizinhança, 2.794/2008 de Uso e Ocupação do Solo e 2.686/2006 do Plano Diretor, vimos por meio desta declarar que:

*O empreendimento supracitado é atendido por rede coletora de efluente doméstico, que faz parte do sistema que compreende a Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) Nova Esperança, localizada na Rua José Cesário Pereira, nº 802, Bairro Nova Esperança, Balneário Camboriú (SC); licenciados pela Licença Ambiental de Operação (LAO) nº 8103/2018. De acordo com o Departamento Técnico da EMASA, sua capacidade atual total de tratamento é de 696 L/s e a capacidade já comprometida, considerando a vazão operacional média e máxima, é de 557,2 L/s.*

**A vigência deste documento é de 48 meses.**

At.te.

Mérielen Leal dos Santos  
Departamento de Viabilidade (DVI) – EMASA





## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: CFA7-90A5-C0C0-1C65

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MÉRIELEN LEAL DOS SANTOS (CPF 062.XXX.XXX-32) em 15/09/2025 17:56:46 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://emasa.1doc.com.br/verificacao/CFA7-90A5-C0C0-1C65>